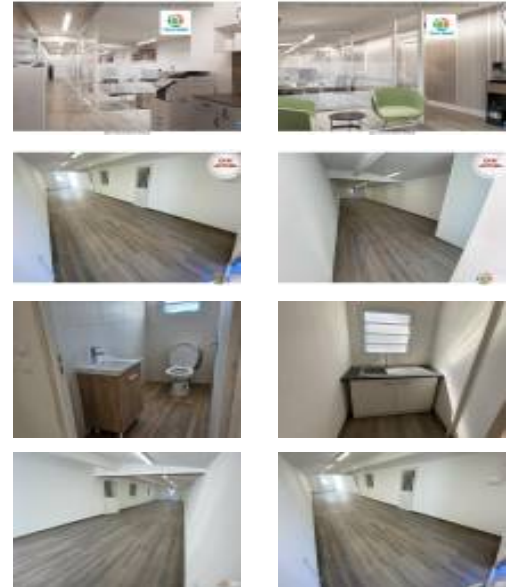
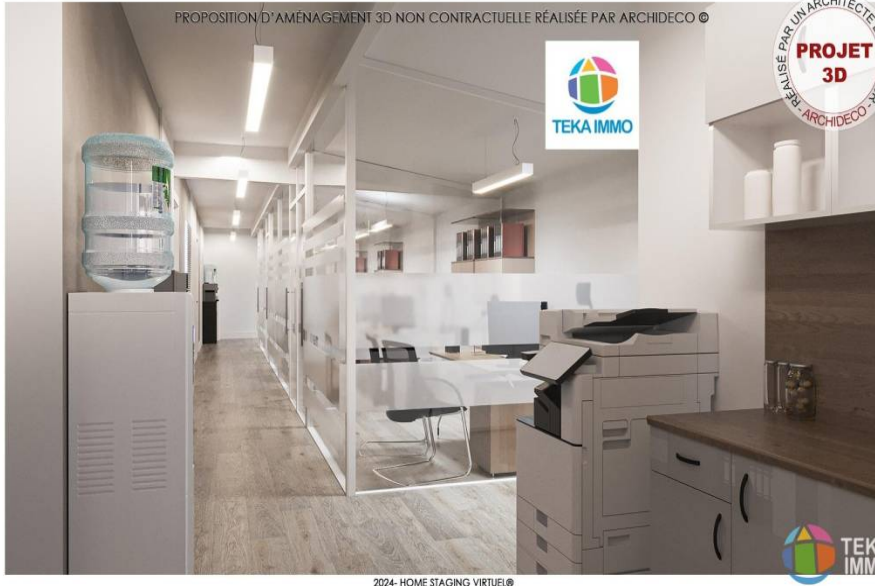


Local commercial 1 pièce - Terrain de 1310 m2

1 000 € *

Sainte-Clotilde (97490) - REUNION



FABIEN TEKA IMMO VOUS PROPOSE UN LOCAL DE 51M² SITUÉ AU MOUFIA, SAINT-CLOTILDE

FABIEN TEKA IMMO vous propose un local de 51m² à l'étage d'un bâtiment (accès via escalier).
Il est situé sur la route du Moufia, plus bas que le Leader Price, à moins d'une minute du boulevard Sud.
Ce local est destiné pour une activité commerciale ou professionnelle, idéalement des bureaux.
Vous pourrez cloisonner ce local pour y faire plusieurs bureaux.
Dans ce local tout en long se trouve au fond des sanitaires, et un évier.
Vous pourrez accéder à une terrasse commune avec les autres occupants des locaux du bâtiment.
Montant total du loyer mensuel : 1000,00 ?.
Provision sur charge de 20€/mensuel pour la TEOM, soumis à une régularisation annuelle.
Loyer HC 980€/mois Dépôt de garantie : 1960,00 ? soit 2 mois de loyer HC.
Honor ...

Nb de pièces : 1 pièce
Nb de chambres : 3 chambres
Surf. habitable : 51 m2
Surf. du terrain : 1310 m2
Référence : 6343
* Honoraires à la charge du vendeur

Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23
Site : www.tekaimmo.fr

