Local commercial 1 pièce - Terrain de 742 m2

2 821 € *

Saint-André (97440) - REUNION

A LOUER LOCAL COMMERCIAL ST ANDRE CENTRE

A louer local commercial de 144 m² au centre-ville de St André, avec une cession de bail à 25000?. Il est équipé de 2 climatiseurs, 3 vitrines, 1 entrée principale et d'une belle hauteur sous plafond, avec la possibilité de réaliser une mezzanine. Il se situe au centre ville proche du nouveau centre commercial Super U, dans une zone a fort passage et de places de parking. Le loyer mensuel est de 2821? (soit 19,60? le m²), dépôt de garantie 2 mois de loyer soit 5642 ?. Honoraires, agence de 18 % du loyer annuel, soit 6093.36 ?, à la charge du preneur. Pour tout renseignement ou une visite, contacter Mr Issop EI ag mandataire indépendant du réseau Teka Immo au 0692 821 363, ou par mail à : issop@tekaimmo.fr. Inscrit au RSAC de St Pierre sous ...

Nb de pièces : 1 pièce
Nb de chambres : 3 chambres
Surf. habitable : 144 m2
Surf. du terrain : 742 m2
Référence : 6307
* Honoraires à la charge du vendeur

Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23
Site : www.tekaimmo.fr