

## Local commercial 4 pièces - Terrain de 340 m2

**3 600 € \***

### Saint-André (97440) - REUNION



### Local commercial de 192m2 sur Saint André

Local de commercial de 192m2 sur centre ville de Saint André  
Loyer mensuel : 3600 euros TTC dont 100? forfait taxe ordure ménagère, dépôt de garantie de 2 mois soit 7000? .  
Honoraires charge preneur : 7560? soit 18% TTC du prix annuel hors charges.

Pour tous renseignements et visites, contactez votre agent mandataire indépendant Teka Immo : Seusse Klébert EI au 0693 49 0901 ou klebert@tekaimmo.fr, inscrit au RSAC de SAINT DENIS sous le N° 510 903 883.

Réf de l'annonce 5940

Les informations sur le risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Barème visible sur le site de l'agence TEKA IMMO ou

<http://www.tekaimmo.fr/pdf/honoraires.pdf>

Sous la responsabilité éditoriale de l'agent ...

Nb de pièces : 4 pièces

Nb de chambres : 3 chambres

Surf. habitable : 192 m2

Surf. du terrain : 340 m2

Référence : 5940

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel  
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23  
Site : [www.tekaimmo.fr](http://www.tekaimmo.fr)

