

#### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 11/06/2025 www.immodesiles.fr

# Maison 6 pièces - Terrain de 1125 m2

## 312 500 € \*

# Saint-André (97440) - REUNION









### Terrain de 1125m2 avec maison à rénover ou à démolir - Saint André

A Saint André, chemin du centre, magnifique terrain plat et rectangulaire de 1125m2 comportant une villa ancienne en bois sous tôle, à démolir, ou à renover partiellement ou totalement. Bien situé dans une rue calme et peu passante, dans un quartier résidentiel. Conviendrait pour une belle propriété en résidence principale, ou un beau projet d'investissement locatif. Le prix de mise en vente est de 312 500 ?. Honoraires à charge du vendeur de 4% TTC. Contactez dès à présent votre agence Gaia Patrimoine pour visiter ce bien au 0692.91.66.66. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » Consultez nos tarifs: https://www.gaia-patrimoine.re/honoraires/ Agence i ...

Nb de pièces : 6 pièces Nb de chambres : 4 chambres Surf. habitable : 115 m2 Surf. du terrain : 1125 m2

Référence: T312

\* Honoraires à la charge du vendeur

## **Agence GAÏA PATRIMOINE**

665 rue de la Gare

97440 - Saint-André - Tél : 06 92 91 66 66

Site: www.gaia-patrimoine.re

