Terrain 739 m2

172 000 € *

Tampon (97430) - REUNION

Au Tampon-Terrain à vendre-Proximité du lycée Bois Joly Potier.

Saisissez cette opportunité exclusive : un terrain de 740 m² au Tampon, idéalement positionné, avec son accès direct à la route nationale pour des projets immobiliers d'envergure. Spécifications du Terrain : -Zonage : En zone UB du PLU, offrant une grande flexibilité pour des projets de construction. -Hauteur de construction : Jusqu'à 17 m au faitage, et 13 m à l'égout, permettant des réalisations multi-niveaux. -Accessibilité des réseaux : Tous les réseaux essentiels se situent à proximité. -Proximité des établissements scolaires : Le terrain se trouve à deux pas du lycée Bois Joly Potier et du collège du 14ème, garantissant un potentiel locatif constant et une forte demande. -Potentiel pour des projets mixtes : Sa localisation, avec u ...

Surf. habitable : 739 m2
Surf. du terrain : 739 m2
Référence : 108766
* Honoraires à la charge du vendeur

Agence SUNKAZ

31 ter rue Marius et Ary Leblond
97410 - Saint-Pierre - Tél : 0262 490 490
Site : www.sunkaz.re