

### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 15/06/2025 www.immodesiles.fr

# Villa 6 pièces - Terrain de 540 m2

## 787 000 € \*

# Saint-Pierre (97410) - REUNION



















### SAINT PIERRE 97410 - VILLA F6 MODERNE - BEAUX VOLUMES - PISCINE - VUE MEF

SAINT PIERRE 97410 - Implantée sur un terrain d'environ 540 m2, venez découvrir le charme contemporain de cette villa F6 à étage d'une surface habitable de 149 m2. Construite en 2021, cette villa à l'état irréprochable et parfaitement entretenue saura vous plaire. La villa offre côté jour une cuisine de 10 m2 toute équipée - ouverte sur la chaleureuse pièce à vivre de 45 m2. Côté nuit, elle dispose de 3 belles chambres allant de 10 à 13 m2 ainsi que 2 suites parentales de 13,5 au rez-de-chaussée et 40 m2 à l'étage. Située dans un écrin tropical cette propriété garantie une intimité totale sans vis-à-vis offrant à l'extérieur, une grande varangue à l'entrée, une cuisine d'été ainsi qu'une terrasse donnant un accès direct à la superbe piscine ...

Nb de pièces : 6 pièces Nb de chambres : 5 chambres Surf. habitable : 149 m2 Surf. du terrain : 540 m2 Référence : 23-4651

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence LE FORUM IMMOBILIER

427 rue Raphaël Babet

97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03

Site: www.leforum-immobilier.com

