Locaux mixtes

680 000 € *

Le Port (97420) - REUNION

idéal investisseur ou entreprise en développement

Emplacement stratégique au centre-ville du Port, au c?ur des rues commerçantes, ensemble immobilier de 3 parcelles d?une surface totale de 470 m2 :
- une bâtisse de 360 m2 comprenant une surface commerciale au rdc et un appartement traversant de type T5 à l?étage (libre de toute occupation)
- un entrepôt en dur de 90 m2 sur une parcelle de 180 m2
- un parking privé pour 6 véhicules

Entrées indépendantes, par 2 rues distinctes.
Fort potentiel pour de multiples activités : salle de sport, grand restaurant, supérette, magasin de meubles, bureaux, crêches?
Pas de copropriété. Non soumis au DPE
Taxe foncière : 7121 ?
Honoraires à la charge du vendeur

N?hésitez pas à nous contacter pour plus de précisions.

Référence : MT150
* Honoraires à la charge du vendeur

Agence IMMOBILIA

32 rue Pasteur
97400 - Saint-Denis - Tél : 0693945953
Site : www.immobilia-reunion.fr